



Langesundsfjorden Kystlag

Til postmottak@bamble.kommune.no
Kommunestyremedlemmer i Bamble kommune

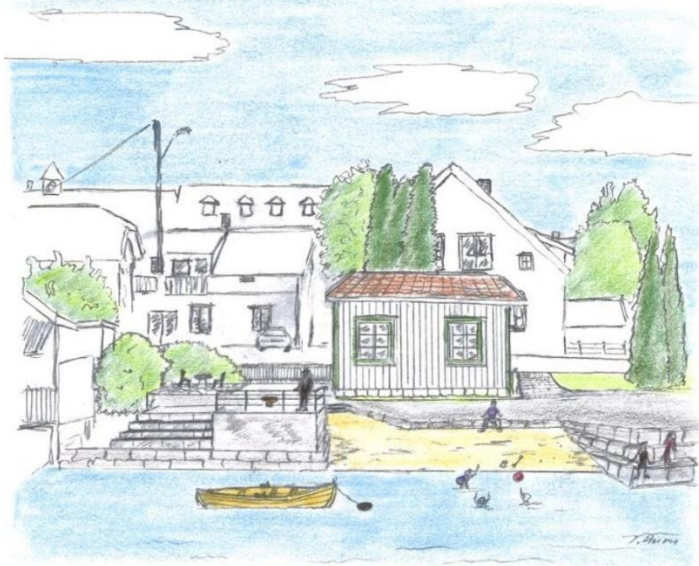
Kopi lfkl@online.no

Fra Jan-Olav kvitnes
Dato 07.12.2025

Sak Langesundsfjorden kystlag og fiskerhuset på bystranda

Vi i Langesundsfjorden kystlag har fått med oss fra lokalavisa PD at posisjonen ønsker å selge den kommunale tomte på Smietangen. Vi ønsker å informere om at det er en del forpliktelser knyttet til dette salget som dere i kommunestyre bør være klar over.

I januar 2017 begynte arbeidet med restaurering av huset av kystlaget etter at det ble gitt i gave fra kommunen til kystlaget. Samtidig begynte diskusjonen rundt endelig plassering av huset. Kystlaget ved Dag Holmer og Hans Ødegård i samarbeid med Leidulf Akre, Henry Hvalvik og Torbjørn Huru hadde befarings av mulige plasseringer i Langesund. Valget falt på bystranda på Smietangen. Ved utbygging av Smietangen ble det satt inn ekstra kum i VA systemet slik at vann og avløp allerede var klart for fiskerhuset.



Senere er huset tegnet inn på tegninger med avstand til nærmeste hus etc.

Kystlaget fikk støtte fra Sparebankstiftelsen DnB til renovering av huset på kr. 400.000. I tillegg fikk kystlaget kr. 50.000 kr fra kommunen til flyttingen ned til kystlagets område hvor renovering har foregått.

Konsekvenser ved et evt. salg av tomte på Smietangen

- Gavetildeling fra Sparebankstiftelsen kan bli trukket tilbake og kommunen må betale slik at kystlaget blir skadesløse.
- I tildelingsbrevet fra sparebankstiftelsen står det:
Tiltaket skal gjennomføres som beskrevet i søknaden. I motsatt fall må stiftelsen varsles. Når tiltaket er ferdig skal det leveres sluttrapport med regnskap.

Dette vil ikke la seg gjennomføre, og vilkårene for tildelingen er derved brutt. Dersom det kreves tilbakebetaling av tilskudd fordi prosjektet ikke blir gjennomført, setter det kystlaget i en svært vanskelig økonomisk situasjon hvor i så fall kommunen må komme inn og kompensere.

Videre heter det i tildelingsbrevet:

Dersom tiltaket krever tillatelser, forutsettes det at du/dere innhenter disse.

Kystlaget har fått tillatelse av kommunen til plassering ved bystranda, men dersom området selges blir dette å anse som at tillatelsen trekkes tilbake. Derved blir det ikke mulig å gjennomføre prosjektet og oppfylle vilkårene i sparebankstiftelsens tildeling.

- Et salg av tomta vil være et avtalebrudd
- Huset der det står i dag vil okkupere 2-3 parkeringsplasser inntil det blir flyttet

Vi ber om at kommunestyre medlemmene tar dette med i betraktningen når saken skal opp i kommunestyret 11. desember 2025.

Med vennlig hilsen



Jan Olav Kvitnes
Leder Langesundsfjorden kystlag